

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Úlibice ze dne 23. 3. 2018

Datum, čas, místo zahájení zasedání

Místo zahájení schůze. Obecní úřad Úlibice, budova Čajovna.

Dne: 23. 3. 2018

Čas: 17:00 hod.

Kontrola přítomných zastupitelů: Přítomni: PhDr. Michal Kovář, Josef Papoušek, Marek Beneš, Mgr. Jiří Smutek, Luboš Kraus, Vlastislav Skořepa
Omluven (a): Kateřina Jirková

1. Zahájení

Starosta zahájil zasedání a konstatoval, že zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a je zde přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, je tedy usnášeníschopné. Zápis z minulého jednání byl ověřen bez výhrad.

2. Volba zapisovatele, volba ověřovatele zápisu, schválení programu zasedání

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana **Josefa Papouška** a pana **Mgr. Jiřího Smutka** a zapisovatelem **Marka Beneše**. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují navrženého zapisovatele Marka Beneše

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 1 schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují navržené ověřovatele Josefa Papouška a Mgr. Jiřího Smutka

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 2 schváleno

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Program jednání byl doplněn o body, které se týkají Finanční směrnice obce Úlibice a schválení Smlouvy o smlouvě budoucí na obecní pozemek č. 431/57 o výměře 830 m² a kupní smlouvy na pozemek č. 431/1 o výměře 1078 m²

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele, schválení programu zasedání, volba ověřovatele zápisu
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Zpráva finančního výboru, rozpočtové opatření č. 1/2018
5. Výroční zpráva dle zák. č. 106/1999 Sb
6. Delegování zástupce obce na 25. valnou hromadu společnosti VOS a.s. Jičín
7. Schválení Inventarizace
8. Inženýrské sítě za brodkem, lokalita u Vodojemu
9. Smlouva o dílo – ing. Oldřich Makovička dostavba vodovodu a kanalizace
10. Smlouva o pronájmu části „parkoviště“ před hasičskou zbrojnicí na víkendy do 31.12.2018
11. Tabulka plánu financování obnovy vodovodu Řeheč
12. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – prodloužení vodovodu
13. Smlouva na koupi pozemku č. 431/51 o výměře 3204 m² od paní Lucie Adolfové
14. Směrnice č.1/2018 oběh účetních dokladů a vnitřní kontrolní systém
15. Smlouva o smlouvě budoucí na pozemky č.431/57 o výměře 830 m² a 431/52 o výměře 7 985 m² s doplatkem
16. Smlouva o koupi pozemku č. 431/1 o výměře 1078 m² od paní Libuše Svobodové
17. Usnesení
18. Různé
19. Diskuse
20. Závěr

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení

Zastupitelé schvalují doplněný program zasedání

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 3 schváleno

3. Zpráva kontrolního výboru

Zastupitelstvo bylo podrobně seznámeno se zprávou kontrolního výboru, která bude přílohou tohoto zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Úlibice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Úlibice schvaluje zprávu kontrolního výboru bez výhrad

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se: 0
--------	---------	---------------

Usnesení č. 4 schváleno

4. Zpráva finančního výboru a návrh rozpočtového opatření č. 1/2018

Zastupitelé schvalují zprávu finančního výboru, která bude přílohou tohoto zápisu ze zasedání Zastupitelstva Obce Úlibice. Zastupitelé schvalují rozpočtové opatření č. 1/2018. Rozpočtové příjmy se snižují o 57 129,- Kč, rozpočtové výdaje jsou ve výši 1 317 300,-Kč. Celkové zvýšení prostředků je tedy v hodnotě – 1 374 429,-Kč. Rozpočtové opatření č. 1/2018 bude samostatnou přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Úlibice schvaluje zprávu finančního výboru bez výhrad

Zastupitelstvo Obce Úlibice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2018

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se: 0
--------	---------	---------------

Usnesení č. 5 schváleno

5. Výroční zpráva o poskytování informací dle zák. č. 106/1999 Sb**Návrh usnesení:**

Zastupitelé schvalují zprávu o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2017 bez výhrad

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 6 schváleno

6. Delegování zástupce obce na valnou hromadu VOS a.s. Jičín

Zastupitelstvo obce Úlibice deleguje ve smyslu § 84 odst. 2. písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích pana PhDr. Michal Kováře jako zástupce obce na 25. řádnou valnou hromadu společnosti **Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s.** a pověřuje ho účastí, zastupováním a hlasováním na této valné hromadě. Valná hromada se bude konat 21. června 2018

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zástupce na valnou hromadu VOS a.s. Jičín starostu PhDr. Michala Kováře

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se: 0
--------	---------	---------------

Usnesení č. 7 schváleno

7. Schválení inventarizace

Inventarizační komise postupovala v souladu s vyhláškou a plánem inventur. Metodika postupů při inventarizaci byla dodržena. Podpisy členů inventarizační komise byly odsouhlaseny na podpisové vzory a nebyly zjištěny rozdíly. Termín

inventur byl dodržen. Informace o inventarizačních rozdílech a zúčtovaných rozdílech:

Inventarizační komise nezjistila žádné skutečnosti, které by měly vliv na průběh inventarizace.

Zjištěné inventarizační rozdíly: nebyly zjištěny žádné zásadní inventarizační rozdíly

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Úlibice schvaluje inventarizaci majetku bez výhrad

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 8 schváleno

8. Inženýrské sítě za brodkem , lokalita u Vodojemu

Zastupitelstvo obce schvaluje zajištění výběrového řízení na infrastrukturu za brodkem dle projektu ing. Příbyla. Dále souhlasí, aby výběrové řízení zajistil ing. Mitlöner s tím, že akce se začne realizovat až obec obdrží dotaci na tuto infrastrukturu. Dále zastupitelé schvalují ing. Příbyla jako projektanta pro infrastrukturu nové RD u Vodojemu a ing. Jandu jako zpracovatele studie v této lokalitě.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují jako zpracovatele projektu infrastruktury za brodkem a v lokalitě nové RD u Vodojemu ing. Příbyla. Zastupitelé schvalují ing. Jandu jako zpracovatele studie na výstavbu RD v lokalitě u Vodojemu, která bude vypracovaná podle pokynů odboru územního plánování.

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 9 schváleno

9. Smlouva o dílo ing. Oldřich Makovička

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují smlouvu o dílo s ing. Makovičkou za technickou pomoc při zajišťování stavby „Dostavba vodovodu a kanalizace v lokalitě BV-Z01“

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 10 schváleno

10. Smlouva o pronájmu části „parkoviště“ před hasičskou zbrojnicí na víkendy do 31.12.2018

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o nájmu pozemku – parkovací místo pro firmu Chromtrans s.r.o. (parkování o víkendech a svátcích) od 1.4.2018 do 31.12.2018 za cenu ve výši 12 000 Kč a pověřuje starostu uzavřením této smlouvy.

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 11 schváleno

11. Tabulka plánu financování obnovy vodovodu Řeheč

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují tabulku plánu financování obnovy vodovodu Řeheč

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 12 schváleno

12. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – prodloužení vodovodu

.Firma B.V. Skořepa, s.r.o., IČO 60112140 má záměr vybudovat a provozovat vodní dílo „Prodloužení veřejného vodovodu podél komunikace III/32842-k.ú. Úlibice“ dle projektové dokumentace zpracované Janem Příbylem.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a o souhlasu se stavbou a provedením stavby

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 13 schváleno

13. Smlouva na koupi pozemku od paní Lucie Adolfové**Návrh usnesení:**

Zastupitelé schvalují Kupní Smlouvu s paní ing. Lucii Adolfovou na pozemek parc. č. 431/51 o výměře 3 204 m2 zapsaný na LV č. 567 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 14 schváleno

14. Směrnice č.1/2018 oběh účetních dokladů a vnitřní kontrolní systém**Návrh usnesení:**

Zastupitelé schvalují směrnici č.1/2018 o oběhu účetních dokladů a vnitřním kontrolním systému

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 15 schváleno

15. Smlouva o smlouvě budoucí směnné na pozemky č. 431/57 o výměře 830 m2 a 431/52 o výměře 7 985 m2 s doplatkem**Návrh usnesení:**

Zastupitelé schvalují Smlouvu o smlouvě budoucí směnné s přílohou č. 2 Směnná smlouva - směna nemovitých věcí s paní Janou Raisovou na pozemek p.č. 431/52 o výměře 7 985 m2 zapsaný na LV č. 207 vedeným na KÚKHK pracoviště Jičín.

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 16 schváleno

16. Smlouva na koupi pozemku od paní Libuše Svobodové**Návrh usnesení:**

Zastupitelé schvalují Kupní Smlouvu s paní Libuší Svobodovou na pozemek parc. č. 431/1 o výměře 1078 m² vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 17 schváleno

17. Usnesení**Návrh usnesení:**

Zastupitelé schvalují DODATEK č. 1 ke Smlouvě o provedení účetních prací uzavřená dle § 269, odst. 2 obchodního zákoníku s ing. Kateřinou Zichovou.

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 18 schváleno

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Úlibice obsahuje dílčí usnesení číslovaná ve vztahu k projednávaným bodům zápisu.

18. Různé**19. Diskuse**

Pan starosta poděkoval paní Janě Raisové za vstřícné jednání při vyjednávání o směně pozemku. Paní Raisová prohlásila, že je ráda, že pozemek v budoucnu bude sloužit pro občany Úlibic a doufá, že se podaří obci získat dotaci na její záměr.

Paní Bejrová navrhla, aby se uváděla v případě pozemků jejich přesná lokace a ne jenom číslo parcely. Starosta objasnil přesné umístění a též upozornil, že vše je vždy zveřejněno na internetu a v případě majetku obce je vždy zveřejněn záměr na webových stránkách obce Úlibice

Paní Suchá se dotazovala na opravu silnice Úlibice – Řeheč. Pan starosta uvedl, že se v současné době provádí projektová dokumentace a kraj uvažuje s opravou v roce 2019. Pan Franc se ptal na možnou výstavbu čističky. Pan starosta uvedl, že záleží na dotačních titulech, protože tato investice přesahuje možnosti obce.

20. Závěr

Schůze ukončena 17:20hod.

Dne 23.3.2018

Přílohy zápisu:

Presenční listina

Zpráva finančního výboru

Rozpočtové opatření č. 1/2018

Zpráva kontrolního výboru

Zapisovatel: Marek Beneš

Ověřovatelé: Mgr. Jiří Smutek

Josef Papoušek

Starosta: Michal Kovář