



MUJCX01A156R

Městský úřad Jičín - odbor stavební úřad  
Žižkovo náměstí 18, 506 01 Jičín

Spis.zn.: DOP/2024/4019/Rih  
Č.j.: MuJc/2024/24536/DOP/Rih

Jičín, dne 20.09.2024

**Oprávněná úřední osoba:**

Radomír Říha - referent odboru stavební úřad (tel. 493 545 420, e-mail: [riha@mujicin.cz](mailto:riha@mujicin.cz))

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**ROZHODNUTÍ – STAVEBNÍ POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Ředitelství silnic a dálnic ČR, s.p., IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha, které zastupuje PRAGOPROJEKT, a.s., IČO 45272387, K Ryšance 1668/16, 147 00 Praha (dále jen "stavebník") dne 29.11.2023 podalo žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: „DÁLNICE D35 ÚLIBICE, OBCHVAT – PŘÍSTUPOVÉ KOMUNIKACE“.

**Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.**

**Správní řízení je rovněž vedeno v působnosti zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění do 31.12.2023.**

**Předmětná stavba nevyžaduje posouzení EIA.**

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, jako příslušný stavební úřad s působností silničního správního úřadu podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve smyslu § 330 odst. 1 a 3 nového stavebního zákona, **přezkoumal** tuto žádost a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

**s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu:

**"DÁLNICE D35 ÚLIBICE, OBCHVAT – PŘÍSTUPOVÉ KOMUNIKACE";**

**POVOLOVANÉ STAVEBNÍ OBJEKTY / dále jen „SO“:**

- SO 16-166 - PŘÍSTUP NA POZEMKY V KM 0.00 - 0.7 SIL. I/16 VLEVO, na pozemcích p. č.: 257/66, 257/68, 257/70, 257/72, 257/74, 257/76, 265/7, 272/6, 272/7, 272/9, 294/53, 294/55, 294/57, 294/59, 294/61, 294/66, 294/71, 294/83, 294/85, 294/93, 294/95, 294/97, 294/99, 294/102, 294/104, 525/2 v katastrálním území Úlibice.**
- SO 16-167- PŘÍSTUP NA POZEMKY V KM 0.0 - 0.3 SIL. I/16 VPRAVO, na pozemcích p. č.: 229/149, 229/150, 229/152, 229/154, 229/156, 229/158, 535/47, 535/49 v katastrálním území Úlibice.**

- **SO 35-163 - PŘÍSTUP NA POZEMKY V 2. KVADRANTU MUK ÚLIBICE (ČÁST DLE ZMĚNY ÚR STAVBA I/16 ÚSEK KM 0.000 - 0.175), na pozemcích p. č.: 294/92, 320/69, 320/71, 342/2, 350/37, 387/2, 496/1, 525/5, 529/5, 529/6, 529/7, 535/58 v katastrálním území Úlibice.**
- **SO 35-164 - PŘÍSTUP NA POZEMKY V 3. KVADRANTU MUK ÚLIBICE (ČÁST DLE ZMĚNY ÚR STAVBA I/16 ÚSEK KM 0.000 - 0.188), na pozemcích p. č.: 320/45, 320/49, 320/53, 320/55 v katastrálním území Úlibice.**

### **Popis jednotlivých stavebních objektů:**

**SO 16-166 - PŘÍSTUP NA POZEMKY V KM 0.00 - 0.7 SIL. I/16 VLEVO, na pozemcích p. č.: 257/66, 257/68, 257/70, 257/72, 257/74, 257/76, 265/7, 272/6, 272/7, 272/9, 294/53, 294/55, 294/57, 294/59, 294/61, 294/66, 294/71, 294/83, 294/85, 294/93, 294/95, 294/97, 294/99, 294/102, 294/104, 525/2 v katastrálním území Úlibice.**

**Stavební objekt SO 16-166** řeší zpřístupnění pozemků podél přeložky silnice I/16 (SO 16-101) v km -0,015 – 0,700 vlevo. Komunikace začíná souběžně se začátkem stavby přeložky silnice I/16 (SO 16-101) vlevo, kde by se měla napojovat na související stavbu cyklostezky Robousy – Úlibice, dále vede souběžně s přeložkou silnice III/2862 a je napojena na tuto přeložku v km 0,037. V km 0,495 vpravo se napojuje stezka pro pěší a cyklisty (SO 16-134), v úseku od ZÚ po toto napojení bude sloužit tato komunikace zároveň i jako cyklostezka ve směru na Robousy.

Délka komunikace je cca 791 m.

Následný vlastník objektu: Obec Úlibice.

**SO 16-167- PŘÍSTUP NA POZEMKY V KM 0.0 - 0.3 SIL. I/16 VPRAVO, na pozemcích p. č.: 229/149, 229/150, 229/152, 229/154, 229/156, 229/158, 535/47, 535/49 v katastrálním území Úlibice.**

**Stavební objekt SO 16-167** řeší zpřístupnění pozemků podél rekonstrukce silnice I/16 (SO 16-101) v km 0,0 – 0,3 vpravo, podél které vede v celé svojí délce. Komunikace na je na KÚ napojena na stávající silnici I/16, která bude po výstavbě přeložky I/16 zčásti zrekultivována a ponechána pouze v šířce 3.5 m.

Délka komunikace je cca 251 m.

Následný vlastník objektu: Obec Úlibice.

**SO 35-163 - PŘÍSTUP NA POZEMKY V 2. KVADRANTU MUK ÚLIBICE (ČÁST DLE ZMĚNY ÚR STAVBA I/16 ÚSEK KM 0.000 - 0.175), na pozemcích p. č.: 294/92, 320/69, 320/71, 342/2, 350/37, 387/2, 496/1, 525/5, 529/5, 529/6, 529/7, 535/58 v katastrálním území Úlibice.**

**Stavební objekt SO 35-163** řeší zpřístupnění pozemků v prostoru v prostoru jihozápadního kvadrantu MUK a podél přeložky silnice I/16. Přístupová komunikace je na ZÚ napojena na přeložku místní komunikace (SO 16-122, v km 0,100) a je vedena nejprve souběžně s novým napojením do Úlibic (SO 16-121) a dále s přeložkou silnice I/16 (SO 16-101), dále pokračuje do prostoru křižovatky MUK Úlibice, kde je situována souběžně s větví B. Komunikace končí na stávajícím násypu polní cesty vlevo od budoucí retenční nádrže SO 35-308.3 v km 1,510 D35.

Délka komunikace je cca 969 m.

Následný vlastník objektu: Obec Úlibice.

**SO 35-164 - PŘÍSTUP NA POZEMKY V 3. KVADRANTU MUK ÚLIBICE (ČÁST DLE ZMĚNY ÚR STAVBA I/16 ÚSEK KM 0.000 - 0.188), na pozemcích p. č.: 320/45, 320/49, 320/53, 320/55 v katastrálním území Úlibice.**

**Stavební objekt SO 35-164** řeší zpřístupnění pozemků v prostoru severozápadního kvadrantu MUK, v prostoru mezi D35, I/16 a sil. III/2862 (směr na Radim). Přístupová komunikace je na ZÚ napojena na přeložku silnice III/2862 (SO 16-120, v km 0,037) a je vedena nejprve souběžně s touto přeložkou, dále pokračuje souběžně s přeložkou silnice I/16 (SO 16-101) vlevo, nakonec pokračuje souběžně s větví A a H a končí v km 2,310 dálnice D35.

Délka komunikace je cca 940 m.

Stavební objekt 35-164 je rozdělen na dva pod objekty v rámci dvou etap výstavby MÚK Úlibice:  
SO 35-164.1: km 0.000 – 0.660, komunikace bude realizována v rámci I. etapy výstavby  
SO 35-164.2: km 0.660 – 0.946, komunikace bude realizována v rámci II. etapy výstavby  
Následný vlastník objektu: Obec Úlibice.

## **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. **Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2028.**
3. Stavbu smí provádět pouze oprávněná organizace. Stavebník je před zahájením výstavby povinen písemně oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení výstavby, a dále název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (§ 152 odst. 3 stavebního zákona).
4. Stavebník bude stavbu realizovat pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku.
5. Stavebník je ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 stavebního zákona povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby. Současně bude zajištěn autorský dozor hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou.
7. Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítáním Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Praha, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území, a to před zahájením prací i v jejich průběhu.
8. Stavebník zajistí vytyčení veškerých inženýrských sítí na staveništi před zahájením stavby. Pracovníci zhotovitelů musí být s tímto vytyčením prokazatelně seznámeni.
9. Stavebník nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací oznámí správcům dotčených inženýrských sítí či vedení termín jejich provádění, v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Stavebník bude při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí či vedení respektovat předem stanovené požadavky jejich správců uvedené ve vyjádřeních, které jsou rovněž nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace:
  - **CETIN a.s. vyjádření ze dne 4.7.2023 č.j. 178996/23**
  - **ČEPS, a.s. vyjádření ze dne 20.6.2023 č.j. 17079/2023/TSV**
  - **České Radiokomunikace a.s. vyjádření ze dne 21.6.2023 č.j. UPTS/OS/336768/2023**
  - **ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření ze dne 30.6.2023 č.j. 001135078827**
  - **GasNet Služby, s.r.o. vyjádření ze dne 25.7.2023 č.j. 5002855952**
  - **Vodohospodářská obchodní společnost a.s., vyjádření ze dne 24.11.2023 č.j. VOS/SUCH/2023/1527**
  - **T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 4.11.2023 č.j. E55433/23 .**
10. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.

11. Stavebník zajistí, aby při provádění stavby byly dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a bude dbát na ochranu zdraví všech fyzických osob provádějících práce a účastníků silničního provozu v prostoru staveniště. Je nutno zajistit vyškolení všech zástupců zhotovitelů pro ŘSD ČR, provádějících za provozu práce na dálnicích, silnicích a v jejich těsné blízkosti podle příslušných závazných směrnic generálního ředitele ŘSD ČR (např. č. 4/2007 "Pravidla bezpečnosti práce na dálnicích a silnicích", aj.).
12. Stavebník zajistí vzájemnou věcnou a časovou koordinaci realizace jednotlivých stavebních objektů předmětné stavby a souvisejících investic.
13. Stavebník zajistí, aby pro přesun hmot v rámci stavby byla přednostně využívána trasa budované dálnice. Stavebník zamezí pohybu vozidel stavby a stavebních strojů mimo stanovené trasy či určené odstavné plochy.
14. Stavebník zajistí pravidelné čištění a kropení komunikací, používaných pro účely stavby, zejména v prostoru výjezdů ze stavby. U výjezdů na pozemní komunikace stavebník rovněž zajistí účinná opatření k čištění vozidel, aby komunikace nebyly nadměrně znečišťovány (ve smyslu ustanovení platných právních předpisů, zejména § 19 a § 28 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).
15. Po dobu všech etap realizace stavby stavebník zajistí možnost příjezdu a přístupu ke všem pozemkům i objektům, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případné krátkodobé omezení příjezdu stavebník včas projedná s vlastníky, příp. uživateli těchto nemovitostí; příjezd pro sanitní a hasičské vozy musí být zajištěn trvale. Je rovněž třeba zajistit trvalý přístup správců sítí (zařízení) do prostoru jejich umístění v případě havárie.
16. Stavebník zajistí bezpečný přístup na pozemky i v těch případech, kdy stavba dálnice a souvisejících stavebních objektů stávající přístup přerušuje.
17. Stavebník před zahájením stavebních prací projedná s příslušným silničním správním úřadem, s dotčenými obcemi a s Krajskou hygienickou stanicí Královéhradeckého kraje trasy staveništní dopravy a případné objízdné trasy. Obdobně bude postupovat i v případě, že v průběhu stavby vznikne potřeba změny projednaných tras staveništní dopravy.
18. Stavebník před zahájením stavby zajistí výchozí pasport a případné úpravy pozemních komunikací, které budou využity pro staveništní dopravu, do vyhovujícího stavebně technického stavu. Jakékoliv poškození pozemních komunikací vlivem stavby nebo staveništní dopravy, které by ohrožovalo bezpečnost silničního provozu, musí být neprodleně odstraněno.
19. Po dokončení stavby stavebník zajistí uvedení pozemních komunikací poškozených prokazatelně vlivem staveništní dopravy do odpovídajícího stavebně technického stavu, a to v dohodě s jednotlivými vlastníky (správci) dotčených pozemních komunikací. Následně stavebník předmětné pozemní komunikace protokolárně předá jejich vlastníkům (správcům).
20. Při stavebních pracích bude stavebník dbát na obecnou ochranu rostlin a živočichů (§ 5 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů). Stavebník zajistí, aby při provádění stavebních prací nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů, eventuálně k ničení míst jejich biotopů. Během výstavby zajistí stavebník tzv. ekologický dozor.
21. Vzrostlé dřeviny v blízkosti stavby budou při stavebních pracích vhodným způsobem chráněny před poškozením.
22. Stavebník zajistí taková opatření, aby v průběhu stavebních prací nedošlo ke kontaminaci půdy či ke znečištění povrchových a podzemních vod, a to zejména ropnými látkami. Na staveništi nesmí být skladovány látky ohrožující jakost nebo zdravotní nezávadnost vod a lehce odplavitelný materiál.

23. Stavebník zajistí taková opatření, aby v rámci realizace stavby bylo v maximální možné míře eliminováno znečištění ovzduší. Jedná se zejména o zamezení šíření sekundární prašnosti z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů do okolí, a také šíření prašnosti související s přesunem sypkých materiálů (např. zkrápnění staveniště a zaplachtování sypkých hmot).
24. Používané mechanizační prostředky musí být v odpovídajícím technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům technologických kapalin ze stavebních strojů a automobilů. Pohonné hmoty a maziva musí být skladovány pouze na místech zabezpečených z hlediska ochrany půdy a podzemních vod.
25. Stavebník zajistí minimalizaci hlučnosti vhodnými opatřeními, např. vhodným rozmístěním mechanizace a zařízení na staveništi, optimálním časovým nasazením strojů a kontrolou jejich technického stavu.
26. V průběhu realizace stavby zajistí stavebník odpovídající podmínky pro řádné odvodnění staveniště. Provádění stavebních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě, v opačném případě zajistí stavebník nápravná opatření na svůj náklad. Přebytná zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu.
27. Odpady vzniklé při realizaci stavby musí být využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, doklady budou předloženy příslušnému orgánu ochrany životního prostředí před podáním žádosti o kolaudační souhlas.
28. Na viditelném místě zajistí stavebník vyvěšení tabule (obdoba štítku viz ustanovení § 18d vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu), na které bude uvedeno označení stavby, označení stavebníka, označení zhotovitele, označení stavebního úřadu, který stavbu povolil, číslo jednacích stavebního povolení a datum nabytí právní moci, termín dokončení stavby, atd.
29. Použití výškových mechanismů (např. jeřábů) v průběhu realizace stavebních prací podléhá samostatnému povolení Úřadu pro civilní letectví (ÚCL). Stavebník musí podat ÚCL žádost o povolení instalace výškové mechanizace min. 30 dní předem.
30. Po úplném dokončení stavby požádá stavebník o povolení zkušebního provozu za účelem posouzení bezpečnosti silničního provozu při užívání stavby, a to zejména při zohlednění vlivu okolí dálnice, vlivu součástí a příslušenství dálnice a jejího připojení na ostatní pozemní komunikace a vlivu charakteru provozu na dálnici.
31. **Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených v závazném stanovisku Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí, ze dne 25.07.2022 č.j. KUKHK-13688/ZP/2022, tj.:**

- I. **uděluje** podle ust. § 9 odst. 8 zákona ZPF ve spojení s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), **ŘSD souhlas s trvalým odnětím** zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu na pozemcích v k. ú. Úlibice dle zákresu v kopii katastrální mapy, který byl k žádosti předložen (viz Příloha, jež je nedílnou součástí tohoto stanoviska), o celkové výměře **4,4150 ha** (seznam odnímaných pozemků dle evidence v katastru nemovitostí KN viz tabulka níže), za účelem realizace akce **I/16 Úlibice – obchvat**, který bude podkladem pro změnu územního rozhodnutí o umístění stavby I/16 Úlibice – obchvat – DÚR + IČ (č. j.: MuJc/2020/25951/SU/ViI):

Číslo parc.	Odnímaná výměra (ha)	BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku
229/58	0,0152	31400	II.	orná půda
229/59	0,0116	31400	II.	orná půda
229/60	0,0053	31400	II.	orná půda
229/132	0,0003	31400	II.	orná půda
229/133	0,0203	31400	II.	orná půda
229/134	0,0242	31400	II.	orná půda
229/135	0,0741	31400	II.	orná půda
229/143	0,0302	31400	II.	orná půda
229/144	0,0079	31400	II.	orná půda
257/28	0,0034	31400	II.	orná půda
257/47	0,0344	31400	II.	orná půda
257/48	0,0014	31400	II.	orná půda
257/49	0,0031	31400	II.	orná půda
257/64	0,0128	31400	II.	orná půda
257/65	0,0007	31400	II.	orná půda
265/2	0,0007	31400	II.	zahrada
265/3	0,0001	31100	I.	orná půda
	0,0193	31400	II.	orná půda
265/4	0,1199	31400	II.	zahrada
267/2	0,0053	31400	II.	zahrada
294/1	0,3791	31400	II.	orná půda
294/5	0,0110	31400	II.	orná půda
294/6	0,0006	31400	II.	orná půda
294/9	0,1094	31400	II.	orná půda
294/19	0,0082	31400	II.	orná půda
	0,0079	32001	IV.	orná půda
	0,0083	36300	IV.	orná půda
294/20	0,1735	31100	I.	orná půda
	0,0159	31400	II.	orná půda
294/21	0,0151	31100	I.	orná půda
294/25	0,0046	31100	I.	orná půda
	0,4002	31400	II.	orná půda
294/31	0,0045	31400	II.	orná půda
	0,0018	31100	I.	orná půda
294/32	0,0320	31400	II.	orná půda
294/33	0,0595	31400	II.	orná půda
294/34	0,0769	31400	II.	orná půda
	0,0029	31100	I.	orná půda
294/35	0,0204	31400	II.	orná půda
	0,0059	31100	I.	orná půda
294/36	0,5404	31400	II.	orná půda
	0,1756	31100	I.	orná půda
294/44	0,0019	31400	II.	orná půda
294/45	0,0035	31400	II.	orná půda
294/46	0,0301	31400	II.	orná půda
294/47	0,0512	31400	II.	orná půda
294/48	0,4670	31400	II.	orná půda
	0,1151	31100	I.	orná půda
294/49	0,0216	31400	II.	orná půda
	0,0115	31100	I.	orná půda

Číslo parc.	Odnímaná výměra (ha)	BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku
294/50	0,2654	31400	II.	orná půda
	0,0623	31100	I.	orná půda
294/51	0,0121	31400	II.	orná půda
320/1	0,0060	31400	II.	orná půda
320/2	0,0762	31400	II.	orná půda
320/3	0,0077	31400	II.	orná půda
320/24	0,0184	31100	I.	orná půda
	0,0274	31400	II.	orná půda
320/25	0,3348	31100	I.	orná půda
	0,0796	31400	II.	orná půda
320/26	0,2680	31100	I.	orná půda
320/27	0,0031	31100	I.	orná půda
350/18	0,0023	31100	I.	orná půda
380/1	0,0015	31100	I.	orná půda
388	0,0321	31100	I.	trvalý travní porost
389/15	0,0111	31100	I.	orná půda
397/1	0,0390	31100	I.	trvalý travní porost
398/1	0,0145	31100	I.	orná půda
529	0,0077	31100	I.	orná půda
<b>Celkem</b>	<b>4,4150</b>			

- II. **uděluje** podle ust. § 9 odst. 8 zákona ZPF ve spojení s ust. § 149 správního řádu ŘSD **souhlas s dočasným odnětím** zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu na pozemcích v k. ú. Úlibice dle zákresu v kopii katastrální mapy, který byl k žádosti předložen, o celkové výměře **2,7133 ha** (seznam odnímaných pozemků dle evidence v katastru nemovitostí KN viz tabulka níže) za účelem akce **I/16 Úlibice – obchvat**, v **délce trvání 5 let** od zahájení realizace předmětné akce:

Číslo parc.	Odnímaná výměra (ha)	BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku
226/3	0,0259	31400	II.	orná půda
226/14	0,0003	31400	II.	orná půda
229/57	0,0004	31400	II.	orná půda
229/60	0,0104	31400	II.	orná půda
229/61	0,0162	31400	II.	orná půda
229/62	0,0050	31400	II.	orná půda
229/63	0,0112	31400	II.	orná půda
229/128	0,0055	31400	II.	orná půda
229/131	0,0420	31400	II.	orná půda
229/132	0,0721	31400	II.	orná půda
229/133	0,0497	31400	II.	orná půda
229/134	0,0568	31400	II.	orná půda
229/135	0,0642	31400	II.	orná půda
229/143	0,0442	31400	II.	orná půda
229/144	0,0635	31400	II.	orná půda
229/145	0,0631	31400	II.	orná půda
265/3	0,0161	31100	I.	orná půda
	0,0109	31400	II.	orná půda
265/4	0,0072	31400	II.	zahrada

Číslo parc.	Odnímaná výměra (ha)	BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku
267/2	0,0080	31400	II.	zahrada
294/20	0,6507	31100	I.	orná půda
294/36	0,1072	31100	I.	orná půda
294/44	0,0030	31400	II.	orná půda
294/45	0,0044	31400	II.	orná půda
294/46	0,0020	31400	II.	orná půda
294/48	0,4715	31100	I.	orná půda
	0,0006	31400	II.	orná půda
294/50	0,0297	31100	I.	orná půda
320/2	0,0020	31400	II.	orná půda
320/3	0,0079	32001	IV.	orná půda
320/26	0,0971	31100	I.	orná půda
320/27	0,0268	31100	I.	orná půda
350/18	0,2080	31100	I.	orná půda
350/21	0,0135	31100	I.	orná půda
350/22	0,0245	31100	I.	orná půda
350/23	0,0917	31100	I.	orná půda
380/1	0,0418	31100	I.	orná půda
388	0,0355	31100	I.	trvalý travní porost
389/15	0,2343	31100	I.	orná půda
398/1	0,0187	31100	I.	orná půda
529	0,0697	31100	I.	orná půda
<b>Celkem</b>	<b>2,7133</b>			

- III. stanoví** v souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. b) zákona ZPF ŘSD **podmínky**, které jsou nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, a to v následujícím rozsahu:
- Před započítím stavebních prací bude v terénu provedeno zaměření ploch, které jsou požadovány k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, dále bude zajištěno, aby nedošlo k posunu vytyčených hranic a současně nedošlo k poškození okolní zemědělské půdy.
  - Na ploše **trvale odnímané půdy** o celkové výměře 4,4150 ha **bude zajištěno provedení skrývky kulturních vrstev půdy**, ornice bude skryta do hloubky až 30 cm, podorničí dle mocnosti humózního horizontu na jednotlivých pozemcích. Celkem bude z trvalých záborů získáno cca 12 214 m<sup>3</sup> ornice a 5 120 m<sup>3</sup> podorničí.
  - Na ploše **dočasně odnímané půdy** o celkové výměře 2,7133 ha **bude zajištěno provedení skrývky kulturních vrstev půdy**, ornice bude skryta do hloubky až 30 cm, podorničí dle mocnosti humózního horizontu na jednotlivých pozemcích. Celkem bude z dočasných záborů získáno cca 7 977 m<sup>3</sup> ornice a 4 618 m<sup>3</sup> podorničí.
  - Kulturní vrstvy půdy v celkovém množství 20 191 m<sup>3</sup> ornice a 9 738 m<sup>3</sup> podorničí budou hospodárně využity, a to následovně:
    - Ornice i podorničí z trvalých i dočasných záborů budou odděleně deponovány na plochách dočasného záboru na pozemcích p. č. 320/26, 320/27, 342, 350/18, 350/21, 350/22, 350/23 v k. ú. Úlibice (plocha označena jako DP4), pozemcích p. č. 294/20, 294/48, 294/36 v k. ú. Úlibice (plocha označena jako DP5). Další místo deponie je vymezeno v prostoru budoucí stavby mimoúrovňové křižovatky Úlibice na pozemcích p. č. 379/9, 379/8, 379/7, 359/19, 359/20 v k. ú. Úlibice. Během uložení musí být kulturní vrstvy půdy zabezpečeny proti znehodnocení (rozplavení, zaplevelení, znečištění), případně odcizení.
    - Po dokončení výstavby přeložky silnice I/16 Úlibice – obchvat bude ornice v množství 9176 m<sup>3</sup> a podorničí v množství 9738 m<sup>3</sup> použita k ohumusování svahů silničního



tělesa, rekultivaci zrušených částí komunikací a rekultivaci plochy zařízení staveniště. 20 % z přebytku ornice, tj. cca 2 015 m<sup>3</sup> bude určeno pro rezervní množství humusových materiálů do doby ukončení stavby.

- Zbývající ornice v množství cca 9 000 m<sup>3</sup> bude přemístěna a rozprostřena na pozemcích půdního bloku DPB č. 660-1010-6305 a na pozemcích půdního bloku DPB č. 660-1010-6304/1 v k. ú. Úlibice (celková plocha pro rozprostření činí 100 000 m<sup>2</sup>), které obhospodařuje společnost Lužanská zemědělská a.s., IČO: 25253042, Lužany 197, 507 06 Lužany. Ornice bude na výše uvedených pozemcích rozprostřena za účelem zkvalitnění jejich půdního profilu a zlepšení úrodnosti.
- O činnostech souvisejících se skrývkou ornice bude v souladu s ust. § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen vyhláška ZPF), veden protokol, kde bude zaznamenán objem skrývky, přemístění, rozprostření či jiné využití a uložení skrývky, dále ochrana a ošetřování skrývky v dělení na svrchní kulturní vrstvy půdy a na hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy.

**IV. schvaluje** v souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. c) zákona ZPF **plán technické a biologické rekultivace** pozemků dočasně odňatých ze zemědělského půdního fondu za účelem realizace akce I/16 Úlibice – obchvat na pozemcích v k. ú. Úlibice o výměře **2,7133 ha**, který byl předložen v rámci podkladů pro odnětí (vyhotovila společnost PRAGOPROJEKT, v únoru 2022).

**V. vymezuje** v souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. d) zákona ZPF na základě ust. § 11 odst. 1 zákona ZPF za účelem realizace akce I/16 Úlibice – obchvat na pozemcích v k. ú. Úlibice o výměře **2,7133 ha**, které jsou požadovány pro dočasný zábor, **předepsání odvodů za dočasné odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu**, a to v souladu s ust. § 9 odst. 9 zákona ZPF v orientační výši **40 966 Kč**, které budou v souladu s ust. § 11b odst. 1 zákona ZPF placeny každoročně až do doby ukončení rekultivace podle schváleného plánu.

**VI. vymezuje** v souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. d) zákona ZPF na základě ust. § 11a odst. 1 písm. b) zákona ZPF za účelem realizace akce I/16 Úlibice – obchvat v k. ú. Úlibice o celkové výměře **4,4150 ha**, že se **odvody za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu nestanoví**.

*Výše uvedený souhlas v celém rozsahu nahrazuje souhlas udělený krajským úřadem dne 20.08.2018 pod č. j.: KUKHK-14269/ZP/2018 za účelem realizace akce I/16 Úlibice – obchvat na pozemcích v k. ú. Úlibice.*

**32. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 12.09.2023 zn.: SPU 362456/2023, tj.: (citace kurzívou):**

*K výše uvedenému vám sdělujeme následující:*

- a) Vyjádření k melioračním stavbám (vyřizuje SPÚ, odbor vodohospodářských staveb, kontaktní osoba: Ing. Miroslava Holcová, tel.: 606 041 143)**

*V zájmovém území předmětné stavby se nachází stavba vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení (dále jen „HOZ“) ve vlastnictví státu a příslušnosti hospodařit SPÚ. Jedná se o HOZ „ODV. DŘEVENICE - ZATRUBNĚNÝ KANÁL“, ID 1030000295-11201000, zakrytý kanál celkové délky 0,363 km.*

*HOZ je dotčeno objektem SO 35-165 - Přístup na pozemky v 4. kvadrantu MÚK Úlibice – nově navrženou přístupovou komunikací.*

*Polní cesta je navržena v kategorii P4,0/20 s obousměrným jízdním pásem šířky 3,5 m a nezpevněnými krajnicemi šířky 2x0,25 m. Jedná se o komunikaci jednopruhovou, směrově nerozdělenou, na které jsou z důvodu šířky zřízeny výhybny, celková délka cesty je 1,050 km. Komunikace je navržena bez příkopu. Odvodnění srážkových vod z povrchu vozovky je realizováno*

*příčným sklonem nebo i podélným sklonem komunikace s odtokem přes nezpevněnou krajnici do přilehlých dálničních nebo silničních příkopů souběžných s komunikací.*

*Trasa je rozdělena na tři úseky:*

- 1. úsek je v rámci k. ú. Dřevěnice v km 0,000 – 0,292 a bude vybudován v rámci 1. etapy výstavby MÚK Úlibice (SO 35-165.1)
- 2. úsek je v rámci k.ú. Úlibice v km 0,292 – 0,400 a bude vybudován v rámci 1. etapy výstavby MÚK Úlibice (SO 35-165.2)
- 3. úsek bude v rámci 2. etapy výstavby MÚK Úlibice dokončen v km 0,400 – KÚ (SO 35-165.3)

*V km 0,095 je pod přístupovou komunikací (1. úsek – SO 35-165.1) stávající potrubí HOZ (cesta HOZ kříží), které začíná v šachtě umístěné na okraji cesty. Ochrana HOZ je navržena pomocí dvou kusů betonových panelů pod aktivní zónou a šachta dle přiložených výkresů nebude žádným způsobem dotčena.*

*S předloženou dokumentací a provedením stavby dle předložené PD souhlasíme za dodržení následujících podmínek:*

- *HOZ respektovat a zachovat jeho funkčnost,*
- *šachta ani HOZ nebudou poškozeny a žádným způsobem dotčeny,*
- *při provádění prací bude zamezeno únikům ropných a jiných provozních kapalin do HOZ a bude zamezeno vnikání mechanických nečistot a splavování zeminy do HOZ,*
- *v případě vzniku škod a havárií na HOZ spojených se stavebními pracemi, uvede stavebník vše na své náklady do původního stavu nebo uhradí škody v plné výši SPÚ,*
- *před kolaudací stavby bude přizván náš pracovník ke kontrole.*

*Požadujeme, aby výše uvedené podmínky byly uvedeny ve výrokové části stavebního povolení.*

- b)** *Vyjádření k dotčení pozemků (vyřizuje: SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, oddělení správy majetku státu, kontaktní osoba: Ing. Lukáš Lyer, tel.: 727 927 452)*

*Vyjádření k trvalému záboru pozemků:*

*SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemky ve vlastnictví státu, parc. č. KN 320/49, KN 350/64, KN 350/66, KN 350/70, KN 350/72 v katastrálním území Úlibice, zapsanými v současné době na LV 10002, id. podílem 1/7 parc. č. KN 444/98 v katastrálním území Lužany u Jičina, zapsanými v současné době na LV 59, okres Jičín, souhlasí s provedením této stavby na citovaných pozemcích (včetně vynětí ze ZPF).*

*Souhlas se vydává pod podmínkou, že nejpozději před vlastní realizací stavby uzavře stavebník s SPÚ smlouvu o provedení stavebního záměru – trvalý zábor a po ukončení stavební činnosti obratem požádá o převod zastavěných pozemků (uzavření smlouvy nebude nutně vyžadováno u pozemků, kde SPÚ nemá většinový spoluvlastnický podíl).*

*Upozorňujeme však na skutečnost, že pozemky užívá třetí osoba:*

*p. č. KN 320/49, KN 350/64, KN 350/66, KN 350/70, KN 350/72 v katastrálním území Úlibice - Lužanská zemědělská a. s., Lužany 197, Lužany, 507 06 na základě zemědělské smlouvy č. 23N09/65.*

*Z tohoto důvodu bude nezbytné vstoupit v jednání s uživatelem pozemků.*

*Majetkoprávní vypořádání může být realizováno formou převodu podle příslušného ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Pro úplnost uvádíme, že ke změně nakládání s majetkem státu se může přistoupit za úplaty anebo bezúplatně již před vydáním správního rozhodnutí o umístění nebo povolení stavby.*

*Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státních pozemků ani stavby k vodohospodářským melioracím pozemků v příslušnosti hospodařit SPÚ na stavebníka a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže stavebník požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které*

vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo stavebníka.

**33. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených v souhlasném závazném stanovisku Sekce majetkové Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, které bylo vydáno dne 19.07.2023 pod č.j.: MO 550630/2023-1322, tj.: (citace kurzívou):**

- Při uzavírce či dopravním omezení dálnice D35 požadujeme tuto skutečnost oznámit ReStřVD Hradec Králové minimálně 3 týdny předem včetně navržených tras k provedení zvláštních opatření; kontaktní osoba: Kateřina Obermajerová, tel. 973 251 519, email: obermajerovak@army.cz

**34. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených v závazném stanovisku Městského úřadu Jičín, odboru životního prostředí, ze dne 11.07.2023 pod č.j. MuJc/2023/22639/ZP/Hav, tj.: (citace kurzívou):**

- Veškerá činnost v ochranném pásmu lesa musí být prováděna tak, aby nedocházelo k poškození lesní půdy, okolních lesních porostů a jejich kořenového systému. Na lesních pozemcích nesmí být ukládány a skladovány zemní hmoty, stavební materiál, odpady, odstavovaná technika apod. bez souhlasu vlastníka tohoto pozemku.

**35. Budou dodrženy podmínky správce povodí; tj. Povodí Labe, státní podnik, Hradec Králové uvedené ve stanovisku ze dne 12.07.2023 pod zn. PLa/2023/026441 (citace kurzívou):**

*K navrhovanému záměru vydáváme následující stanovisko správce povodí:*

- a) *Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení § 24 až 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu / potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu / potenciálu.*

*Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe je uvedený záměr možný. Upozorňujeme, že uvedený záměr se částečně nachází v území se středním povodňovým ohrožením.*

*Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.*

- b) *Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správy vodního toku souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:*

- *V záplavovém území vodního toku požadujeme zachovat stávající niveletu terénu (terén nebude navyšován).*
- *Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod.*
- *Při provádění prací nesmí dojít ke zhoršení jakosti povrchových vod a splavování stavebních či jiných materiálů do vodních toků.*
- *Konstrukce komunikací bude provedena tak, aby umožnila pojezd těžké technicky správce vodního toku a to především u SO 35-161 a SO 35-162.*
- *Zahájení a ukončení prací bude s min. 4 denním předstihem oznámeno na Povodí Labe, státní podnik – provozní středisko Jičín (Jarošovská 103, 506 01 Jičín, Ing. Ondřej Černohouz, ☎ 607 503 351, cernohouzo@pla.cz) a zástupce uvedeného provozního střediska požadujeme po ukončení prací přizvat ke kontrole a odsouhlasení provedených prací v blízkosti toku.*
- *Na stavbu bude vydáno stanovisko správce vodního toku Tužinský potok, kterým jsou Lesy České republiky, státní podnik.*

*Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí 2 roky od data jeho vydání, pokud v této*

době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

**36. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených v závazném stanovisku Sekce majetkové Ministerstva dopravy, odboru liniových staveb a silničního stavebního řádu, ze dne 11.10.2023 č. j. MD -24388/2023-930/2 (citace kurzívou):**

- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace „D35 Úlibice obchvat, přístupové komunikace na pozemky“ (PRAGOPROJEKT, a.s., 03/2023).
- V důsledku realizace a užívání stavby nesmí být poškozeno těleso ani součásti a příslušenství dálnice. V případě, že by se v důsledku činnosti žadatele objevily během nebo po dokončení prací poruchy, žadatel bezodkladně sjedná nápravu.
- Stavba bude provedena tak, aby její součásti a příslušenství neoslňovaly ani jinak nerušily provoz na dálnici (např. světelnými zdroji, odrazy světla, sváděním vod na silniční pozemek apod.).
- Na stavbě v silničním ochranném pásmu nebude jakýmkoliv způsobem prováděna písemná, obrazová, světelná reklama nebo propagace, která by byla viditelná z dálnice.

**37. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje DI, ze dne 11.07.2023 č.j. KRPH-65200-2/ČJ-2023-050406: (citace kurzívou):**

- Staveniště bude vybaveno vhodným zařízením pro čištění vozidel před výjezdem (např. myčkou) tak, aby nedocházelo k nežádoucímu znečištění komunikací (viz §23 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění),
- Akcí bude dotčena bezpečnost a plynulost provozu na dotčených i přilehlých pozemních komunikacích, zhotovitel či investor předloží v dostatečném předstihu (min. 1 měsíc před zahájením prací) zdejšímu DI návrh přechodné úpravy na pozemních komunikacích (dopravní značení). Tento návrh bude sloužit jako podklad pro písemné vyjádření či stanovisko ke stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích příslušným orgánem státní správy ve smyslu § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění, a dále jako naše případné vydání předchozího souhlasu k rozhodnutí o povolení zvláštního užívání příslušným silničním správním úřadem ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- Před předložením návrhu přechodné úpravy bude v dostatečném předstihu zhotovitelem (investorem) stavby svoláno jednání za účasti dotčených orgánů, kde budou domluveny hlavní zásady této přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích.
- V místech všech připojení účelových komunikací požadujeme osadit tyto komunikace příslušnou svíslou dopravní značkou upravující přednost v jízdě a v extravilánu obcí Dopravním zařízením ( Z11g, nebo Z11c a Z11d). Směrový sloupek červený, přičemž preferujeme (Z11g) z důvodu jednotnosti.
- Toto stanovisko neslouží jako podklad pro stanovení místní úpravy silničního provozu; o stanovisko ve smyslu ustanovení § 77 odst. 2 písm. b) a odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění je třeba podat na naši součást Policie ČR samostatnou žádost.

**38. Stavebník zajistí splnění požadavků společnosti Vodohospodářská obchodní společnost a.s. ze dne 24.11.2023 č.j. VOS/SUCH/2023/1527: (citace kurzívou):**

- Souhlasíme se stavbou "D35 Úlibice, obchvat, Přístupové komunikace na pozemky" dle předložené projektové dokumentace č. zak. 21-160-1, č. akce 98-179, zpracované v 03/2023. Dojde ke střetu s přeložkami vodovodů SO 331, 332, SO 333 a 334, k jejichž realizaci bylo vydáno vyjádření č.j. VOS/SUCH/2023/1526.

**39. V dostatečném časovém předstihu před zahájením podat žádost společnosti ČEZ Distribuce a.s. o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp.**

ochranném pásmu. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou v souhlasu stanoveny.

**40. V dostatečném časovém předstihu před zahájením provádění záměru je nutné podat žádost o souhlas s činností v ochranném pásmu zařízení přenosové soustavy ČEPS a.s. Bez udělení souhlasu není možné záměr provádět.**

**41. Budou dodrženy podmínky správce vodního toku, státní podnik, Lesy České republiky uvedené ve stanovisku ze dne 29.11.2023 pod zn. LCR953/055786/2023 (citace kurzívou):**

- *Budou dodrženy všechny podmínky z předchozího vydaného povolení k nakládání*

*s vodami. Množství odebírané vody nepřesáhne maximální odběr 4 000 m<sup>3</sup>/rok.*

- *Množství čerpané vody odběratel přizpůsobí množství vody protékající korytem vodního toku a při snížených průtocích nebude čerpat. Minimální průtok (odtok) pod místem odběru stanoví a povolení k odběru povrchové vody vydá příslušný vodohospodářský orgán pověřené obce s rozšířenou působností (MěÚ Semily).*

- *Odběrné zařízení nesmí znečišťovat kvalitu povrchových vod.*

- *Měřit množství odebírané vody z akumulární nádrže zařízením, jehož správnost bude*

*ověřená dle zákona č. 505/1990Sb., o metrologii.*

- *Měření bude zajišťováno zařízením žadatele - vodoměrem. Naměřené hodnoty se budou zaznamenávat a uchovávat pro účely evidence, vyhodnocení a kontroly.*

### **Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC, S.P., IDDS: ZJQ4RHZ /ŽADATEL/

PRAGOPROJEKT, A.S., IDDS: 4KIFR54 /ZMOCNĚNEC/

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD, IDDS: Z49PER3

POVODÍ LABE, STÁTNÍ PODNIK, IDDS: DBYT8G2

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ, IDDS: GCGBP3Q

SPRÁVA SILNIC KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE, IDDS: 6M8K8EY

ČESKÉ RADIOKOMUNIKACE A.S., IDDS: G74UG4F

CETIN A.S., IDDS: QA7425T

GASNET SLUŽBY, S.R.O., IDDS: JNNYJS6

ČEZ DISTRIBUCE, A. S., IDDS: V95UQFY

ČEPS, A.S., IDDS: SECCDQD

T-MOBILE CZECH REPUBLIC A.S., IDDS: YGWCH5I

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P., IDDS: E8JCFNS

ING. VIKTOR HERNYCH, U ŠUMAVY Č.P. 432/20A, 111 01 PRAHA 10-DOLNÍ MĚCHOLUPY

ROMUALD PÁV, ZA STRAHOVEM Č.P. 360/58, PRAHA 6-BŘEVNOV, 169 00 PRAHA 69

ING. MARKÉTA SVOBODOVÁ, OSTRAVSKÁ Č.P. 635, PRAHA 9-LETŇANY, 199 00 PRAHA

99

LUŽANSKÁ ZEMĚDĚLSKÁ A.S., IDDS: X4AE2FN

OBEC ÚLIBICE, IDDS: 3IBAPNT

MILOŠ KVAČEK, ÚLIBICE Č.P. 31, 507 07 ÚLIBICE

PETR BŘESKÝ, ÚLIBICE Č.P. 41, 507 07 ÚLIBICE

ZDENKA BRYSCejNOVÁ, NA JIHU Č.P. 523, NOVÉ MĚSTO, 506 01 JIČÍN 1

PŘEMYSL ROUDNÝ, ÚLIBICE Č.P. 33, 507 07 ÚLIBICE

MIROSLAV ŽDÁRSKÝ, ÚLIBICE Č.P. 35, 507 07 ÚLIBICE

FP POZEMKY A.S., IDDS: KW6I6CB

VĚRA KUNCLOVÁ, LUŽANY Č.P. 5, 507 06 LUŽANY U JIČINA

JAROSLAV ŠPIGL, LUŽANY Č.P. 52, 507 06 LUŽANY U JIČINA

BLANKA SPLÍTKOVÁ, ROBOUSY Č.P. 21, 506 01 JIČÍN 1

DANA BARTONÍČKOVÁ, KACÁKOVA LHOTA Č.P. 15, 506 01 JIČÍN 1

LIBUŠE SVOBODOVÁ, IDDS: 9TH3MCX  
ZLATUŠE ADOLFOVÁ, ÚLIBICE Č.P. 79, 507 07 ÚLIBICE  
VLADIMÍRA BORECKÁ, JIŽNÍ I Č.P. 179, 507 11 VALDICE  
PAVEL ODVÁRKO, PŘÁTELSTVÍ Č.P. 548, NOVÉ MĚSTO, 506 01 JIČÍN 1  
ING. JAROSLAV ČEJKA, ÚLIBICE Č.P. 2, 507 07 ÚLIBICE  
ING. HANA ČEJKOVÁ, ÚLIBICE Č.P. 2, 507 07 ÚLIBICE  
MARCELA VOJTKOVÁ, K. VIKÁ Č.P. 41, NOVÉ MĚSTO, 506 01 JIČÍN 1  
JAROSLAV ZÁBOJ, ÚLIBICE Č.P. 29, 507 07 ÚLIBICE.

## **O d ů v o d n ě n í :**

Dne 29.11.2023 podal stavebník - **Ředitelství silnic a dálnic ČR, s.p., IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha**, které zastupuje PRAGOPROJEKT, a.s., IČO 45272387, K Ryšance 1668/16, 147 00 Praha žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řízení, ve znění pozdějších předpisů. Stavební řízení je vedeno v působnosti zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů. Záměr je veřejně prospěšnou stavbou.

### **Stavba D35 Úlibice – obchvat byla řešena třemi samostatnými územními rozhodnutími:**

#### **„D35 Úlibice – obchvat, stavba 1. – MÚK Úlibice“**

Územní rozhodnutí (ÚR) – vydal MěÚ Jičín, stavební úřad č.j. MuJc/2016/29260/SU/PoR dne 19.12.2016 s nabytím právní moci 2.2.2017; platnost tohoto ÚR byla prodloužena rozhodnutím Krajského úřadu Královéhradeckého kraje č.j. KUKHK-1657/UP/2022 (Sv) s nabytím právní moci 3.6.2022.

Změna ÚR – vydal Krajský úřad KHK, odbor územního plánování a stavebního řádu dne 2.2.2023 pod č.j. KUKHK-34125/ÚP/2022 s nabytím právní moci 7.3.2023.

#### **„D35 Úlibice – obchvat (stavba 2. obchvatu Úlibice v km 0.700 – 1.200)“**

Územní rozhodnutí – vydal MěÚ Jičín, stavební úřad - č.j. MuJc/2011/25554/SU/Ves dne 18.8.2011 s nabytím právní moci 20.4.2012.

Změna ÚR – vydal Krajský úřad KHK, odbor územního plánování a stavebního řádu dne 2.2.2023 pod č.j. KUKHK-34128/ÚP/2022 s nabytím právní moci 7.3.2023.

#### **„I/16 Úlibice – obchvat“**

Územní rozhodnutí – vydal MěÚ Jičín, stavební úřad č.j. MuJc/2020/25951/SU/ViI dne 8.2.2021 s nabytím právní moci 29.3.2021.

Změna ÚR – vydal Krajský úřad KHK, odbor územního plánování a stavebního řádu dne 30.11.2022 pod č.j. KUKHK-34116/UP/2022(Sv) s nabytím právní moci 31.12.2022.

Dne 01.01.2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen “nový stavební zákon”), který nahradil stavební zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Podle ustanovení § 330 odst. 3 věty první nového stavebního zákona platí, že řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti nového stavebního zákona, dokončí stavební úřad, který se stal příslušným k vedení řízení nebo provedení postupu podle nového stavebního zákona.

Podle ustanovení § 330 odst. 1 nového stavebního zákona zároveň platí, že se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti nového stavebního zákona dokončí podle zákona č. 183/2006 Sb. (ve znění platném k 31.12.2023).

Stavební úřad oznámil písemností č.j.: DOP/2024/4019/Rih ze dne 22.02.2024 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Dále stavební úřad v oznámení o zahájení stavebního řízení uvedl, že **ke dni 30.04.2024** bude mít stavební úřad shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí.

### **Předmětná stavba nevyžaduje posouzení EIA.**

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

### **Stanoviska sdělili:**

- Lesy ČR, stanovisko ze dne 29.11.2023 č.j. LCR953/055786/2023
- CETIN a.s. vyjádření ze dne 4.7.2023 č.j. 178996/23
- ČEPS, a.s. vyjádření ze dne 20.6.2023 č.j. 17079/2023/TSV
- České Radiokomunikace a.s. vyjádření ze dne 21.6.2023 č.j. UPTS/OS/336768/2023
- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření ze dne 30.6.2023 č.j. 001135078827
- GasNet Služby, s.r.o. vyjádření ze dne 25.7.2023 č.j. 5002855952
- Vodohospodářská obchodní společnost a.s., vyjádření ze dne 24.11.2023 č.j. VOS/SUCH/2023/1527
- T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 4.11.2023 č.j. E55433/23
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové – sdělení k žádosti o vydání závazného stanoviska k vydání stavebního povolení ke stavbě „ D35 Úlibice, obchvat – přístupové komunikace na pozemky “ ze dne 12.06.2023 č.j. KHSHK 21173/2023/HOK.HK/No
- Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje – dopravní inspektorát Jičín – vyjádření k PD „ D35 Úlibice, obchvat – přístupové komunikace na pozemky “ ze dne 11.07.2023 č.j. KRPH-65200-2/ČJ-2023-050406
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu závazné stanovisko podle §15 stavebního zákona ze dne 21.06.2023 č.j. KUKHK-21260/UP/2023 (Sv)
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí stanovisko ke stavebnímu řízení pro stavbu „ D35 Úlibice, obchvat – přístupové komunikace na pozemky “ ze dne 03.07.2023 č.j. KUKHK-21190/ZP/2023
- Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí – souhrnné závazné stanovisko ze dne 11.07.2023 č.j. MuJc/2023/22639/ZP/Hav
- Městský úřad Jičín, odbor dopravy, oddělení silničního hospodářství vyjádření ze dne 03.07.2023 č.j. MuJc/2023/20973/DOP/MoE
- Městský úřad Jičín, odbor stavební, oddělení památkové péče, závazné stanovisko ze dne 07.08.2023 č.j. MuJc/2023/21133/PP/ZeV/9
- Ministerstvo dopravy - závazné stanovisko ke stavbě v silničním ochranném pásmu dálnice ze dne 11.10.2023 č.j. MD-24388/2023-930/2
- Ministerstvo obrany, sekce majetková - závazné stanovisko ze dne 19.07.2023 č.j. MO 550630/2023-1322
- Povodí Labe, státní podnik vyjádření ze dne 12.07.2023 č.j. PLa/2023/026441
- Správa silnic Královéhradeckého kraje vyjádření ze dne 15.11.2023 č.j. SSKHK-22990/23
- Státní pozemkový úřad vyjádření ze dne 12.09.2023 č.j. SPU 362456/2023.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů a vyjádření účastníků řízení doložená ke stavebnímu řízení, která souvisí s prováděním stavby, byla zvážena, byl zajištěn vzájemný soulad, a požadavky, týkající se provádění projednávané stavby nebo jejího následného užívání, byly zapracovány do podmínek ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Požadavky, které se týkaly jiných částí staveb, popř. staveb, které podléhají pouze územnímu rozhodnutí, a podmínky vyžadující uzavření smluvních vztahů (popř. uspořádání následných smluvních vztahů) dvou stran, nejsou v rozhodnutí uvedeny, neboť z hlediska provádění projednávané stavby nejsou relevantní. Rovněž požadavky na dopravní značení nejsou do rozhodnutí převzaty, jelikož stanovení dopravního značení je předmětem samostatného opatření silničního správního úřadu.

Podmínkami ve výrokové části tohoto rozhodnutí je zabezpečeno plnění požadavků dotčených orgánů, vlastníků technické infrastruktury a ostatních účastníků tohoto stavebního řízení.

Stavební úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny.

Stavební úřad rovněž v souladu s ustanovením § 111 odst. 2 stavebního zákona ověřil účinky budoucího užívání stavby. Po posouzení projektové dokumentace stavební úřad zjistil, že užívání předmětné stavby nebude do budoucna rušit ani jinak obtěžovat vlastníky sousedních nemovitostí a ani vážně ohrožovat jejich zdraví a majetek a případné vlivy budoucího provozu na okolí, které by v budoucnu mohly být zdrojem obtěžování sousedů, nebudou převyšovat nad míru přiměřenou poměrům dané lokality /viz též podmínka č. 30 tohoto povolení/.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že záměr je v souladu s požadavky uvedenými v § 111 stavebního zákona.

Vlastnická práva k pozemkům byla stavebním úřadem ověřena v katastru nemovitostí. Souhlas vlastníka pozemku nebo stavby dle § 184a odst. 1 stavebního zákona se v tomto řízení nedokládá s odkazem na § 184a odst. 3 stavebního zákona, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. V posuzovaném případě je předmětná stavba veřejně prospěšnou stavbou dopravní infrastruktury, pro kterou je účel vyvlastnění stanoven v ustanovení § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona. Souhlasy vlastníků pozemků a staveb proto nebyly vyžadovány.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona. Účastníkem tohoto řízení je:

- a) stavebník
- b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem,
- c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,
- d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena,
- e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno

Účastníci řízení podle §109 písm. a) až d) „starého“ stavebního zákona jsou uvedeni ve výroku tohoto rozhodnutí. Jedná se o níže uvedené stavbou dotčené pozemky v katastrálním území Úlibice:

257/66, 257/68, 257/70, 257/72, 257/74, 257/76, 265/7, 272/6, 272/7, 272/9, 294/53, 294/55, 294/57, 294/59, 294/61, 294/66, 294/71, 294/83, 294/85, 294/93, 294/95, 294/97, 294/99, 294/102, 294/104, 525/2,229/149, 229/150, 229/152, 229/154, 229/156, 229/158, 535/47, 535/49,



294/92, 320/69, 320/71, 342/2, 350/37, 387/2, 496/1, 525/5, 529/5, 529/6, 529/7, 535/58, 320/45, 320/49, 320/53, 320/55.

Ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 „starého“ stavebního zákona jsou účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona identifikováni pozemky přímo dotčenými vlivem záměru, evidovanými v katastru nemovitostí. Jedná se o osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

229/132, 229/133, 229/134, 229/135, 229/143, 229/144, 229/145, 229/151, 229/153, 229/155, 229/157, 257/28, 257/37, 257/47, 257/48, 257/49, 257/64, 257/65, 257/67, 257/69, 257/71, 257/73, 257/75, 265/6, 265/8, 272/1, 272/2, 272/4, 272/8, 272/10, 294/1, 294/9, 294/25, 294/32, 294/33, 294/34, 294/35, 294/36, 294/45, 294/46, 294/47, 294/49, 294/50, 294/51, 294/54, 294/56, 294/58, 294/60, 294/62, 294/67, 294/72, 294/73, 294/78, 294/79, 294/84, 294/86, 294/91, 294/94, 294/96, 294/98, 294/100, 294/101, 294/103, 294/105, 294/106, 320/2, 320/25, 320/26, 320/27, 320/44, 320/46, 320/48, 320/50, 320/52, 320/54, 320/56, 320/57, 320/68, 320/70, 320/72, 342/1, 342/3, 350/36, 380/67, 387/1, 388/2, 525/1, 525/4, 529/6, 535/20, 535/24, 535/32, 535/41, 535/48, 535/50, 535/56, 535/57, 538/4  
v katastrálním území Úlibice.

**Neznámým osobám se v souladu s ustanovení § 2 odst. 6 liniového zákona doručuje veřejnou vyhláškou.**

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího správního orgánu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Mgr. Martin Mezera  
vedoucí odboru stavební úřad

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích **je osvobozen.**

**Rozhodnutí se doručuje veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:**

- Městský úřad Jičín, Žižkovo náměstí 18, 506 01 Jičín
- Obecní úřad Úlibice, Úlibice č.p. 53, 507 07 Úlibice

**Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Jičín.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

**Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí písemnosti.**

## **Rozdělovník:**

**Tato písemnost se doručuje v souladu s ustanovením § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění k 31.12.2023, následovně:**

## **Obdrží:**

### **Žadatel:**

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC, S.P., IDDS: ZJQ4RHZ / **ŽADATEL** /  
PRAGOPROJEKT, A.S., IDDS: 4KIFR54 / **ZMOCNĚNEC** /

### **Obec, na jejímž území se stavba uskutečňuje:**

OBEC ÚLIBICE, IDDS: 3IBAPNT  
SÍDLLO: ÚLIBICE Č.P. 53, 507 07 ÚLIBICE

### **dotčené orgány**

KÚ KK, ODBOR DOPRAVY, ODDĚLENÍ SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ, IDDS: GCGBP3Q  
KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE, ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A  
STAVEBNÍHO ŘÁDU, IDDS: GCGBP3Q

KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A  
ZEMĚDĚLSTVÍ, IDDS: GCGBP3Q

MINISTERSTVO DOPRAVY, IDDS: N75AAU3

MĚSTSKÝ ÚŘAD JIČÍN, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ŽIŽKOVO NÁMĚSTÍ Č.P. 18, 506 01  
JIČÍN 1

MĚSTSKÝ ÚŘAD JIČÍN, ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD, ODDĚLENÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE, ŽIŽKOVO  
NÁMĚSTÍ Č.P. 18, 506 01 JIČÍN 1

KHS KK, ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ JIČÍN, IDDS: DM5AI4R

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE, DOPRAVNÍ  
INSPEKTORÁT JIČÍN, IDDS: URNAI6D

MINISTERSTVO OBRANY, SEKCE MAJETKOVÁ, ODBOR OCHRANY ÚZEMNÍCH ZÁJMŮ A  
STÁTNÍHO ODBORNÉHO DOZORU, IDDS: HJYAAVK

MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ODBOR POSUZOVÁNÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ  
PROSTŘEDÍ A INTEGROVANÉ PREVENCE, IDDS: 9GSAAX4

### **k vyvěšení na úřední desce**

MĚSTSKÝ ÚŘAD JIČÍN, ŽIŽKOVO NÁMĚSTÍ 18, 506 01 JIČÍN  
OBECNÍ ÚŘAD ÚLIBICE, ÚLIBICE Č.P. 53, 507 07 ÚLIBICE.