

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Úlibice ze dne 14.5.2021

Datum, čas, místo zahájení zasedání

Místo zahájení schůze. Obecní úřad Úlibice, budova Čajovna.

Dne: 14.5.2021

Čas: 17:00 hod.

Kontrola přítomných zastupitelů: Přítomni: PhDr. Michal Kovář, Josef Papoušek, Marek Beneš, Mgr. Jiří Smutek, Luboš Kraus, Vlastislav Skořepa

Omluven (a): Kateřina Jirková,

1. Zahájení

Starosta zahájil zasedání a konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a je zde přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, je tedy usnášeníschopné. Zápis z minulého jednání byl ověřen bez výhrad.

2. Volba zapisovatele, volba ověřovatele zápisu, schválení programu zasedání

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana **Josefa Papouška** a pana **Mgr. Jiřího Smutka** a zapisovatelem **Marka Beneše**. K návrhu nebyly vneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují navrženého zapisovatele Marka Beneše

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 1 schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují navržené ověřovatele Josefa Papouška a Mgr. Jiřího Smutka

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 2 schváleno

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta navrhl projednat v rámci bodu č. 12 pronájem stánku s občerstvením na dobu určitou a bodu č. 13 Usnesení o prodeji pozemku č. 98/8 a části 540/30 vše k.ú. Úlibice

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele, schválení programu zasedání, volba ověřovatele zápisu
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Zpráva finančního výboru
5. Výroční zpráva dle zák. č. 106/1999 Sb za rok 2020
6. Delegování zástupce obce na 27. valnou hromadu společnosti VOS a.s. Jičín
7. VOS nepeněžitý vklad
8. Žádost o finanční příspěvek Apropos Jičín, o.p.s.
9. Schválení závěrečného účtu, účetní uzávěrka za rok 2020, hospodářský výsledek
10. Schválení zhotovitele na akci „Protipovodňová ochrana Úlibice“
11. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene plyn Úlibice
12. Pronájem prostor cca 20 m2 parkoviště u stánku s občerstvením
13. Usnesení
14. Různé
15. Diskuse
16. Závěr

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení

Zastupitelé schvalují doplněný program zasedání

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 3 schváleno

3. Zpráva kontrolního výboru

Zastupitelstvo bylo podrobně seznámeno se zprávou kontrolního výboru, která bude přílohou tohoto zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Úlibice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Úlibice schvaluje zprávu kontrolního výboru bez výhrad

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se: 0
--------	---------	---------------

Usnesení č. 4 schváleno

4. Zpráva finančního výboru

Zastupitelé schvalují zprávu finančního výboru, která bude přílohou tohoto zápisu ze zasedání Zastupitelstva Obce Úlibice.

Návrh usnesení:**Zastupitelstvo Obce Úlibice schvaluje zprávu finančního výboru bez výhrad**

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se: 0
--------	---------	---------------

Usnesení č. 5 schváleno**5. Výroční zpráva o poskytování informací dle zák. č. 106/1999 Sb****Návrh usnesení:****Zastupitelé schvalují zprávu o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2020 bez výhrad**

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 6 schváleno**6. Delegování zástupce obce na valnou hromadu VOS a.s. Jičín**

Zastupitelstvo obce Úlibice deleguje ve smyslu § 84 odst. 2. písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích pana PhDr. Michal Kováře jako zástupce obce na 28. řádnou valnou hromadu společnosti **Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s.** a pověřuje ho účastí, zastupováním a hlasováním na této valné hromadě. Valná hromada se bude konat 10. června 2021

Návrh usnesení:**Zastupitelstvo obce schvaluje zástupce na valnou hromadu VOS a.s. Jičín starostu PhDr. Michala Kováře**

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se: 0
--------	---------	---------------

Usnesení č. 7 schváleno**7. Vodovod – nepeněžitý vklad obce Úlibice do VOS a.s., Jičín****Návrh usnesení:****Zastupitelstvo schvaluje:**

- nepeněžitý vklad obce Úlibice, jehož předmětem je vodovod (vybraná vodovodní síť) situovaná na území obce Úlibice, v k.ú. Úlibice tak, jak je popsána a oceněna ve znaleckém posudku vypracovaném společností Česká znalecká, a.s., číslo posudku 5987-12-2021 částkou 1.106.200,- Kč,
- souhlasí s jeho vnesením do majetku, resp. základního kapitálu společnosti Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Jičín, Holínské předměstí, Na Tobolce 428, PSČ 506 01, IČ: 60109149 s tím, že tímto nepeněžitým vkladem bude upsáno 623 kusů kmenových akcií akciové společnosti Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., znějících na jméno obce Úlibice, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, v listinné

podobě, s omezenou převoditelností dle stanov a s emisním kursem 1.775,60 Kč, - pověřuje pana PhDr. Michala Kováře, starostu obce, k veškerým úkonům s tím souvisejícím, zejména k uzavření smlouvy o upsání akcií, smlouvy o vkladu, prohlášení o vnesení nepeněžitého vkladu a protokolu o předání a převzetí nepeněžitého vkladu a dále k převzetí nově vydaných akcií společnosti.

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 8 schváleno

8. Žádost o finanční příspěvek Apropo Jičín, o.p.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují poskytnutí finančního příspěvku pro Apropo Jičín, o.p.s., Soudná 13, 506 01, a to ve výši 5 000 Kč na služby Osobní asistence pro rok 2021.

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 9 schváleno

9. Účetní uzávěrka za rok 2020, závěrečný účet, hospodářský výsledek

Při přezkoumání hospodaření Obce Úlibice ve smyslu § 5 č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. ze strany oddělení metodiky a kontroly z Krajského úřadu Královehradeckého kraje nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky. Finanční výbor doporučuje schválit závěrečný účet a závěrku za rok 2020 bez výhrad. V roce 2020 jsme hospodařili s přebytkem **7 162 248,72 Kč**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Úlibice schvaluje účetní závěrku za rok 2020.

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se: 0
--------	---------	---------------

Usnesení č. 10 schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Úlibice schvaluje hospodářský výsledek obce Úlibice za rok 2020 ve výši 7 162 248,72 Kč a jeho převod na účet 432 – nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 11 schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Úlibice projednálo a schvaluje závěrečný účet za rok 2020 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 12 schváleno

10. Schválení zhotovitele na akci „Protipovodňová ochrana Úlibice“

Zadavatel v souladu s hodnotící komisí, rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky účastníka společnosti „Společnost Úlibice“ (na základě Smlouvy o společnosti ze dne 24. 03. 2021 uzavřené mezi vedoucím společníkem Gardenline s.r.o., se sídlem Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice, IČ: 27263827 a společníkem VÁHOSTAV-SK, a.s., Priemyselná 6, 821 09 Bratislava, Slovenská republika IČ: 313 566 48) za níž jedná vedoucí společník Gardenline s.r.o., Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice, IČ: 27263827. Nabídka tohoto účastníka obsahovala nejnižší nabídkovou cenu v **14 950 400 Kč bez DPH**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Úlibice schvaluje zhotovitele veřejné zakázky „Úlibice protipovodňová ochrana“ a po nabytí právní moci pověřuje starostu obce PhDr. Michala Kováře k uzavření smlouvy o dílo na tuto veřejnou zakázku s vedoucím společníkem Gardenline s.r.o., Na Vinici 948/13, 412 01, Litoměřice, IČ:27263827 v celkové částce 18 089 984 Kč včetně DPH.

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 13 schváleno

11. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene plyn Úlibice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Úlibice souhlasí s uzavřením smlouvy na věcné břemeno na výměňkovou stanici plynu se společností Gasnet s.r.o.. Poplatek za 1m² obecního pozemku je 500 Kč.

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 14 schváleno

12. Pronájem prostor cca 20 m² parkoviště u stánku s občerstvením

Zastupitelstvo obce Úlibice schvaluje pronájem prostor pro stánek se zmrzlinou pro společnost Štěpánka Sládková Revoluční 394, Stará Paka, 50791, IČO: **74902776** za 15 000 Kč za období 15.5.2021-15.9.2021.

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 15 schváleno

12. Usnesení

Obec Úlibice dostala žádost o užívaný pozemek č. 98/8, dle schválených pravidel na základě usnesení Zastupitelstva obce Úlibice ze dne 24.7.2020 od Aloise a Martina Letošníkových a zároveň od SVJ Úlibice 88, zastoupené paní Ivetou Zavadilovou. Dále obec dostala žádost od pana Aloise a Martina Letošníkových na část pozemku 504/30 na odkoupení podle výše uvedených kritérií.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Úlibice prověřilo obě žádosti o odkup pozemku č. 98/8 o výměře 20 m² a zjistilo, že kritérium „užívaný pozemek“ splňuje pouze žádost od SVJ Úlibice 88, které se o tento pozemek dlouhodobě stará a upravuje ho na vlastní náklady. Zastupitelstvo obce Úlibice pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy na prodej pozemku č. 98/8 o výměře 20 m² s SVJ Úlibice 88. Druhá žádost na prodej části pozemku 504/30 nesplňuje žádné kritérium dle schválených pravidel (jedná se o pozemek ostatní komunikace) a obec Úlibice nebude tento pozemek nyní ani v budoucnu prodávat.

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 16 schváleno

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Úlibice obsahuje dílčí usnesení číslovaná ve vztahu k projednávaným bodům zápisu.

13. Různé

Přidělení čísla popisné – Přemysl Roudný

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Úlibice schvaluje přidělení čísla popisného 113 pro Přemysla Roudného

Pro: 6	Proti:0	Zdrželo se:0
--------	---------	--------------

Usnesení č. 17 schváleno

14. Diskuse

Pan Nechanický – dotaz na přívod vody do lokality za Brodkem

Starosta uvedl, že pan Příbyl finalizuje stavební povolení a bude snaha vše zhotovit ve stejném období jako protipovodňová ochrana.

Paní Bejrová dotaz na odprodanou komunikaci v sadě

Starosta uvádí, že se bude jednat s panem Zmatlíkem o možné odkoupení dalšího pozemku a vše bude sloužit jako zezeň nebo místo pro sportovní aktivity

Paní Nechanická – výstavba cyklostezky v jakém je to stavu

Starosta uvádí, že se jedná o počáteční fázi, kde se připravuje projektová dokumentace ke stavebnímu řízení.

15. Závěr

Schůze ukončena 17:55hod.

Dne 14.5.2021

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Zpráva finančního výboru

Zpráva kontrolního výboru

Zapisovatel: Marek Beneš

Ověřovatelé: Mgr. Jiří Smutek

Josef Papoušek

Starosta: PhDr. Michal Kovář