

Obec Úlibice
obecní úřad

V Úlibicích dne 30. 7. 2020

Obec Úlibice zveřejňuje ve smyslu ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

ZÁMĚR
PRODAT


- a) pozemek parcelní číslo 431/58, o výměře 1018 m², druh pozemku: orná půda, v katastrálním území: Úlibice,
- b) pozemek parcelní číslo 431/59, o výměře 1352 m², druh pozemku: orná půda, v katastrálním území: Úlibice,
- c) pozemek parcelní číslo 431/61, o výměře 912 m², druh pozemku: orná půda, v katastrálním území: Úlibice,
- d) pozemek parcelní číslo 431/63, o výměře 816 m², druh pozemku: orná půda, v katastrálním území: Úlibice.

Pozemky momentálně neumožňují výstavbu rodinných domů z důvodu neplnění hlukových limitů v důsledku výstavby obchvatu R35. Uvedená překážka by mohla odpadnout v případě, kdy by investor obchvatu R35 změnil projekt stavby. Obec nemůže garantovat budoucí zastavitelnost a kupující pozemky s tímto rizikem přijímá.

Podmínky uzavření smlouvy:

- a) Všechny pozemky budou prodány společně jednomu kupujícímu.
- b) Minimální kupní cena za všechny pozemky o celkové výměře 4 098 m² činí 532 740 Kč (130 Kč/m²).
- c) Pořadí zájemců o koupi bude stanoveno dle nejvyšší nabízené kupní ceny.
- d) Obec si vyhrazuje právo nepřijmout žádnou z nabídek a neuzavřít kupní smlouvu.

Zájemci mohou své písemné nabídky na uzavření kupní smlouvy předat na podatelnu obecního úřadu či zaslat poštou na adresu obecního úřadu: Úlibice 53, 50 707 Úlibice, a to do 13. 8. 2020.



PhDr. Michal Kovář, MBA
starosta

OBEC ÚLIBICE
PSČ 507 07
1